



Rif.: 61254168

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

Montalto Di Castro, Via Alessandrini G.

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 34.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Montalto di Castro, a due passi da tutti i principali servizi e dalla vivace via commerciale, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento in un contesto condominiale tranquillo e ben curato. L'immobile gode di una piacevole doppia esposizione e accoglie, varcando la soglia d'ingresso, un'ampia zona living con soggiorno e angolo cottura, resa luminosa da due ampie finestre che si aprono su un balcone panoramico con affaccio sul centro storico. La zona notte comprende tre camere da letto matrimoniali, due delle quali con accesso a un secondo balcone, oltre a due bagni finestrati di cui uno dotato di doccia. L'appartamento si presenta in ottimo stato conservativo, con infissi in PVC doppio vetro, caldaia recentemente sostituita, riscaldamento autonomo a radiatori e allaccio alla fognatura comunale. Con classe energetica D, un buon livello di efficienza, che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

