



Rif.: 61219894

€ 395.000

Ufficio in vendita

Montalto Di Castro, Via Aurelia Tarquinia

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 89.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 66.70 kW h/m² anno

Nel cuore commerciale di Montalto di Castro, lungo Via Aurelia Tarquinia, proponiamo in vendita un prestigioso fabbricato cielo-terra a destinazione D/8, attualmente sede operativa di una holding e organizzato per attività direzionali, professionali e medico-specialistiche. L'immobile sorge in una posizione strategica ad alta visibilità, all'interno del principale punto nevralgico commerciale del paese, contesto caratterizzato dalla presenza di numerose attività e servizi. L'intero fabbricato è stato oggetto di una completa ristrutturazione nel 2004, realizzata con materiali e rifiniture di pregio, che ancora oggi conferiscono agli ambienti un'immagine elegante, moderna e altamente rappresentativa. Gli spazi interni si distinguono per la qualità delle finiture, le pavimentazioni in parquet, i controsoffitti con illuminazione integrata, le pareti decorative e l'atmosfera professionale e accogliente, ideale per attività direzionali e sanitarie. La proprietà si sviluppa su tre livelli collegati internamente sia tramite ascensore sia mediante scala privata. Al piano terra troviamo una raffinata area reception di circa 30 mq, concepita come zona accoglienza e filtro ingressi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

