



Rif.: 61219233

€ 125.000

5 locali in vendita

Montalto Di Castro, Via Aurelia Tarquinia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 89.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 54.30 kW h/m² anno

Sull'arteria commerciale di Montalto di Castro, lungo il principale viale delle attività del paese, proponiamo in vendita locale commerciale di circa 75 mq posto interamente al piano terra, in posizione strategica e ad altissima visibilità. L'immobile affaccia direttamente su Via Aurelia Tarquinia grazie a quattro ampie porte-finestre fronte strada che garantiscono eccellente luminosità naturale e grande impatto commerciale, ideale per attirare l'attenzione e valorizzare qualsiasi attività. Attualmente il locale è suddiviso in quattro uffici, oltre locale tecnico, bagno e antibagno, con una distribuzione degli spazi funzionale e versatile. Le ottime condizioni generali permettono un utilizzo immediato senza particolari interventi. La soluzione si presta perfettamente a molteplici destinazioni d'uso: studi professionali, uffici, showroom, attività commerciali, servizi, centri estetici o attività aperte al pubblico. L'immobile verrà venduto libero, non locato, rappresentando quindi un'interessante opportunità sia per chi desidera avviare o trasferire la propria attività, sia per chi cerca un investimento da mettere successivamente a reddito tramite locazione commerc [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

