



Rif.: 61214723

€ 269.000

Trilocale in vendita

Montalto Di Castro, Via Aurelia Tarquinia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 58.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE 2025 – AMPI SPAZI, DESIGN MODERNO E TECNOLOGIA DI ULTIMA GENERAZIONE In elegante contesto residenziale di recente realizzazione, proponiamo in vendita un raffinato appartamento al secondo piano, caratterizzato da linee architettoniche contemporanee e finiture di alto livello. L'immobile si sviluppa su un unico livello e colpisce fin da subito per la straordinaria zona giorno di circa 50 mq, un ambiente luminoso e armonioso dove ogni spazio è stato progettato per garantire comfort e funzionalità. L'area living, ampia e accogliente, si integra perfettamente con la zona pranzo e la cucina a vista, creando un open space moderno e conviviale, impreziosito da grandi aperture verso l'esterno. Le ampie vetrate conducono direttamente al balcone perimetrale, vero valore aggiunto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

