



Rif.: 61195261

**€ 159.000**

### Trilocale in vendita

Montalto Di Castro, Via Tre Cancelli - Montalto Marina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 78.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 67.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

MONTALTO MARINA - TRILOCALE AL PIANO TERRA CON GIARDINO. A Montalto Marina proponiamo in vendita appartamento trilocale con giardino, situato a soli 700 metri dal mare. Dato il recente intervento di riqualificazione urbana che collega tutta la marina, la spiaggia è facilmente raggiungibile tramite una comoda pista ciclabile,rendendo gli spostamenti pratici e piacevoli senza necessità di utilizzare l'auto.L'immobile si sviluppa su un unico livello ed è composto da una luminosa zona giorno con cucina open space, due camere da letto di cui

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

