



Rif.: 61132691

€ 249.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Montalto Di Castro, Strada del Tirreno - Pescia Romana

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 66 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 3                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 1                       |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                       |
| <b>Piano:</b>          | 1                       |



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

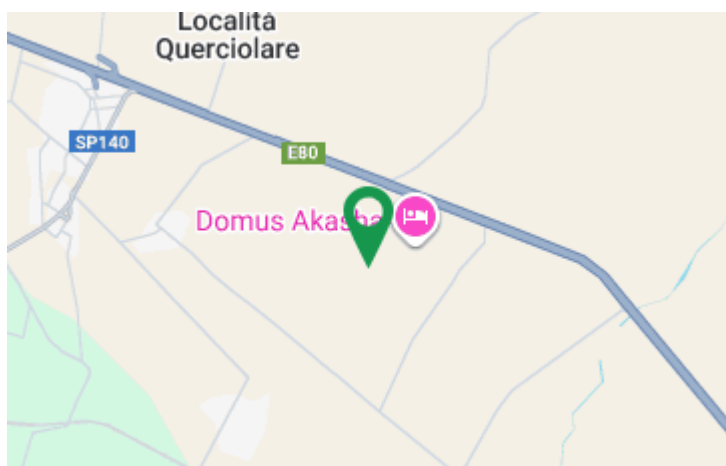
EP globale rinnovabile: 33.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PESCIA ROMANA – STRADA DEL TIRRENO Porzione di bifamiliare ristrutturata con giardino privato a 3,5 km dal mare. In posizione tranquilla e riservata, a breve distanza dal litorale di Pescia Romana, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare completamente ristrutturata nel 2017, in eccellenti condizioni e pronta per essere abitata. L'abitazione si sviluppa interamente al piano terra e offre ambienti confortevoli e ben distribuiti: • Soggiorno ampio e luminoso con angolo cottura e grandi finestre che garantiscono un'ottima illuminazione naturale; • Camera matrimoniale spaziosa e accogliente; • Cameretta di comode dimensioni, ideale come stanza per ragazzi, studio o ospiti; • Bagno finestrato con doccia. All'esterno, la proprietà

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

