



Rif.: 61067388

## € 189.000

### Trilocale in vendita

Montalto Di Castro, Via Cupa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 56.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 129.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO TRILOCALE AMPIO CON GARAGE – PRIMO PIANO IN CONTESTO RISERVATO In zona tranquilla e riservata, all'interno di una palazzina edificata nel 1986 e facente parte di una scala dove sono presenti solo quattro abitazioni , proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento posto al primo piano. L'immobile si apre su un generoso salone, ideale per momenti di relax o convivialità, con disimpegno che lo collega direttamente a una cucina abitabile. La zona notte si compone di una camera matrimoniale, una cameretta singola e un bagno finestrato. Un secondo bagno di servizio, situato nella zona giorno, offre ulteriore comfort e funzionalità. Punto di forza dell'appartamento è il balcone angolare che abbraccia due lati

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

