

Rif.: 61223167

↓ € 39.000

€ 47.000 (-18%)

## Quadrilocale in vendita

Monte Romano, Largo Fiume

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

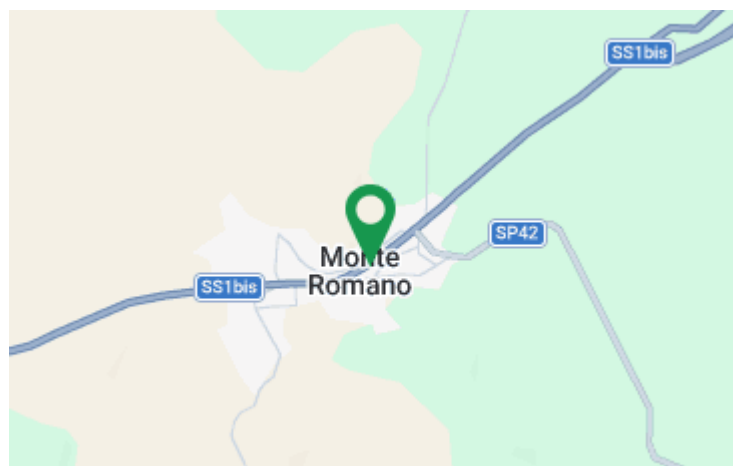
EP globale non rinnovabile: 187.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 69.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

Luminoso quadrilocale da ristrutturare a Monteromano - piano rialzato  
Nel cuore di Monteromano, a pochi passi dalla piazza principale e dai principali servizi del paese, proponiamo in vendita quadrilocale di 77 mq su piano rialzato, situato in contesto tranquillo e ben servito. L'immobile, da ristrutturare, rappresenta una soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto e le proprie esigenze, valorizzando gli ampi spazi interni e il fascino delle abitazioni tradizionali. L'appartamento è composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno luminoso, due spaziose camere da letto, bagno finestrato e pratico ripostiglio. Gli ambienti risultano ben distribuiti e particolarmente luminosi grazie alla presenza delle finestre in ogni stanza. Ottima opportunità sia come prima casa sia come investimento, in una posizione comoda e centrale che permette di vivere appieno il centro storico e tutti i servizi raggiungibili a piedi. Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita!



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

