



Rif.: 61213114

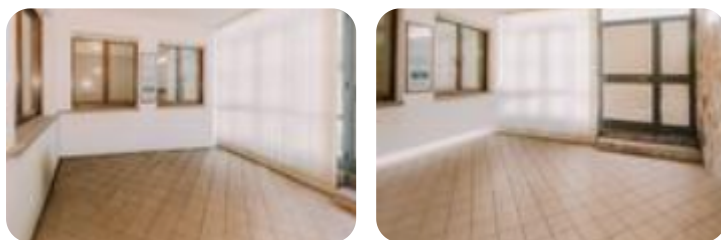
€ 169.000**Quadrilocale in vendita**

Tarquinia, Via Alessandro Pertini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

Quadrilocale di 132 mq con ingresso indipendente - piano terra. Proponiamo in vendita luminoso quadrilocale di 132 mq situato al piano terra con ingresso indipendente, ideale per chi cerca comfort, autonomia e spazi ben distribuiti. L'abitazione si apre su una generosa zona giorno open space con angolo cottura, ambiente accogliente e versatile perfetto per la vita quotidiana e per ricevere ospiti. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, due camerette e un bagno finestrato, funzionale e ben organizzato. L'immobile è stato recentemente riqualificato grazie agli interventi con Bonus 110, con realizzazione del cappotto termico esterno e miglioramento dell'efficienza energetica, garantendo maggiore comfort abitativo e riduzione dei consumi. Gli spazi interni risultano luminosi e facilmente personalizzabili, soluzione ideale per chi cerca un appartamento da modificare secondo le proprie esigenze e valorizzare ulteriormente nel tempo. Inserito in contesto tranquillo e curato, rappresenta un'interessante opportunità sia per famiglie sia per chi desidera ambienti ampi e pratici. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un' appuntamento!

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

