



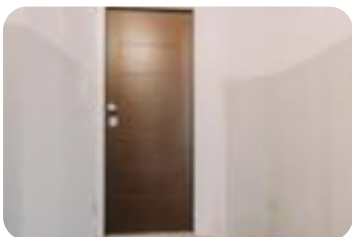
Rif.: 61207453

€ 149.000

Trilocale in vendita

Tarquinia, Via Giordano Bruno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 82.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 37.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Trilocale ristrutturato di 66 mq nel cuore del centro storico – primo piano. Nel cuore del centro storico proponiamo in vendita elegante trilocale di 66 mq completamente ristrutturato, situato al primo piano di una caratteristica palazzina. L'appartamento si distingue per il perfetto equilibrio tra fascino storico e comfort moderno, con soffitti alti e travi in legno a vista, finiture curate e ambienti ben distribuiti. L'appartamento si compone di un' accogliente zona giorno con cucina a vista, due camere da letto e doppi servizi eleganti e contemporanei. La recente ristrutturazione ha valorizzato ogni ambiente con materiali di qualità e soluzioni pratiche, rendendo l'immobile immediatamente abitabile e adatto sia come residenza principale sia come seconda casa. Completa la proprietà una cantina di pertinenza, comoda come spazio accessorio. La posizione centrale, riservata ma comoda a tutti i principali servizi e punti di interesse, rende questa soluzione particolarmente interessante anche come investimento. L'immobile garantisce infatti un'elevata rendita potenziale, ideale per locazioni turistiche o a

€

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

