



Rif.: 61126510

€ 30.000

Rustico in vendita

Tarquinia, Via Cortuosa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona tranquilla e ben servita di Tarquinia, proponiamo in vendita un garage di 42 mq commerciali (36 mq calpestabili), attualmente adibito ad uso abitativo. L'immobile è stato ristrutturato per creare un unico spazio funzionale, con un bagno con doccia e un comodo ripostiglio. Gli ambienti risultano ben distribuiti, con buona illuminazione naturale e un ingresso indipendente che garantisce privacy e autonomia. La zona è facilmente accessibile, con possibilità di parcheggio nelle immediate vicinanze. Questa soluzione si presta perfettamente come abitazione per una persona, punto d'appoggio per brevi soggiorni o come investimento per locazioni a breve o lungo termine. Si precisa che l'attuale utilizzo a fini abitativi è soggetto a verifica urbanistica e catastale; è pertanto consigliata una verifica della conformità prima dell'acquisto. Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, non esitare a contattarci!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

