



Email: vtht2@tecnocasa.it - Tel.: 07661800128 - Cell.: 3519180456

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61126304

## € 199.000

## Trilocale in vendita

Tarquinia, Vicolo delle Pietrare

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 82 ca. Locali: 3 Sottotipologia: 3 locali Bagni: 1 Terrazzi: Box: Posti auto: Piano:

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: 😲

EP estiva del fabbricato: 😲

Attico trilocale ristrutturato con terrazzo, spazioso posto auto e cantina - TarquiniaL'immobile, di circa 64 mg calpestabili e recentemente ristrutturato, è situato in un contesto residenziale tranquillo, a pochi minuti dal centro cittadino e comodo ai principali servizi. È collocato all'interno di un palazzo dotato di ascensore, ben tenuto e curato nelle parti comuni.L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con cucina a vista, luminoso e accogliente, con accesso diretto al terrazzo abitabile di 25 mq, uno spazio esterno ideale per pranzi all'aperto, relax o momenti in compagnia.La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una seconda camera da letto e un bagno finestrato, dotato di sanitari moderni e box doccia.Completano la proprietà:un posto auto spaziosouna comoda cantina di 7 mq, perfetta come deposito o dispensaQuesta soluzione è ideale per coppie, famiglie o per chi è alla ricerca di un'abitazione pronta da vivere, dotata di spazi esterni e ambienti accessori funzionali.Ottima anche come investimento a

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

