

Rif.: 61260295

€ 178.000

Villa singola in vendita

Vetralla, Strada Statale 1bis Via Aurelia

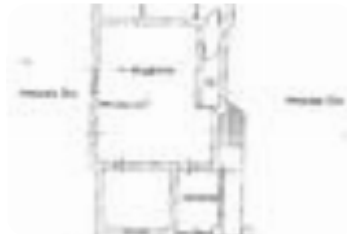
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 176 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1

Classe energetica: G

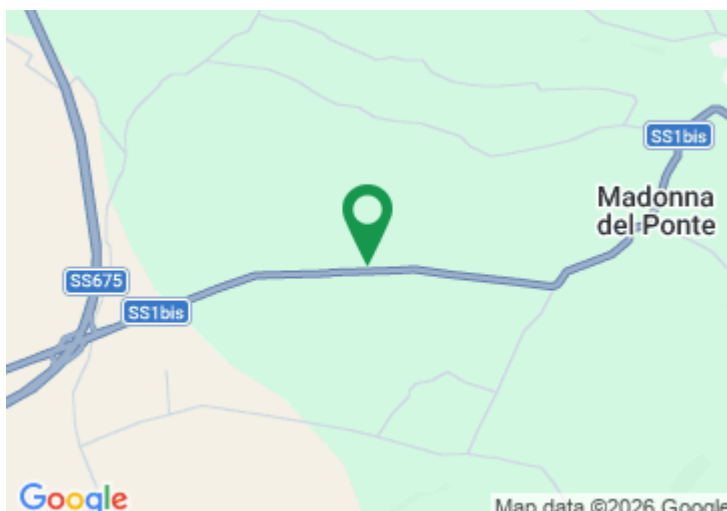
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In una posizione tranquilla e riservata, proponiamo in vendita una villa singola completamente ristrutturata, circondata da un giardino privato di circa 500 mq. Una soluzione unica, pensata per chi desidera ampi spazi e la massima flessibilità abitativa, grazie alla presenza di due appartamenti indipendenti facilmente riconvertibili in un'unica grande abitazione. Al piano terra, un ampio portico introduce all'ingresso verandato che conduce a un'accogliente zona giorno con soggiorno e angolo cottura, due camere matrimoniali, un bagno con doccia e un pratico ripostiglio. Ambienti funzionali e ben distribuiti, ideali per vivere la quotidianità in totale comfort. Attraverso una scala esterna coperta si accede al primo piano, composto da una cucina abitabile, una camera matrimoniale, una cameretta anch'essa con terrazzo e un bagno con doccia. Proprio la presenza della scala esterna permette, con estrema facilità, di ripristinare la villa come un'unica residenza, adattandola alle esigenze della futura proprietà. All'esterno, il giardino privato rappresenta uno spazio ideale da vivere in ogni stagione, perfetto per



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

