



Rif.: 61206165

**€ 50.000**

**5 locali in vendita**

**Vetralla, Piazza Guglielmo Marconi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore pulsante di Vetralla, a pochi passi dalla suggestiva piazza principale e dai principali servizi, proponiamo in vendita un affascinante appartamento sito al primo piano. Questa abitazione, che necessita di una ristrutturazione, si distingue per la sua ottima esposizione luminosa, garantendo ambienti ariosi e accoglienti. L'appartamento si compone di una cucina con camino tradizionale e balcone con vista sulla vivace piazza sottostante, un ampio soggiorno ideale per momenti di relax e convivialità, due camere da letto e un bagno dotato di doccia. Completa la proprietà una terza cameretta, versatile e perfetta per adattarsi a diverse esigenze abitative o familiari. Questa soluzione rappresenta un'opportunità irripetibile per chi desidera vivere in una posizione centrale, con tutte le comodità a portata di mano, e valorizzare gli spazi con un progetto di ristrutturazione personalizzato. Contattaci per scoprire come trasformare questa dimora storica nella casa dei tuoi sogni.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

