



Rif.: 61110086

**€ 79.000**

**Casa di corte in vendita**

**Vetralla, Via Casa Luzi - La Cura**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



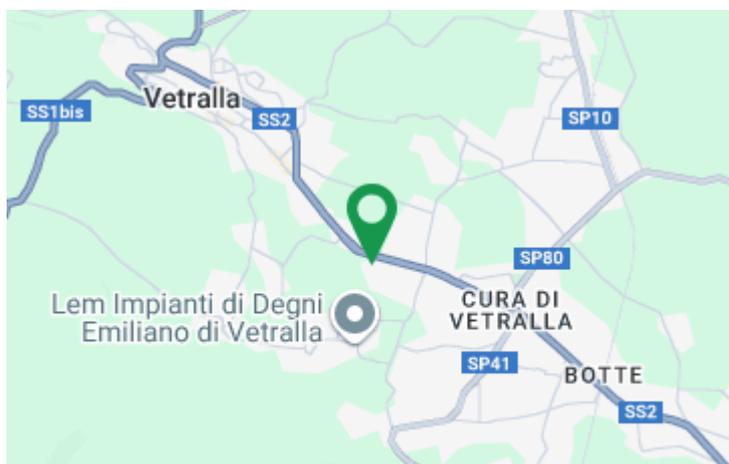
**Classe energetica:** 

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Casa Semindipendente a Cura Se siete alla ricerca di un'abitazione che coniuga comfort, efficienza energetica e tranquillità, questa è l'opportunità che fa per voi! Proponiamo in vendita una splendida casa semindipendente situata in una zona tranquilla di Cura. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è in ottime condizioni generali, beneficiando delle recenti agevolazioni fiscali per l'efficienza energetica, grazie al bonus 110%, che include pannelli solari, garantendo così un notevole risparmio sui costi energetici. Al piano terra, troverete una zona giorno caratterizzata da un luminoso soggiorno con angolo cottura, perfetta per trascorrere momenti conviviali. Questa area si apre su una deliziosa corte esterna privata, accompagnata da un portico ideale per godere di piacevoli momenti di relax all'aperto. Salendo al piano superiore, la zona notte è composta da una camera matrimoniale accogliente, una cameretta versatile e un bagno moderno dotato di doccia, offrendo così uno spazio funzionale e confortevole per tutta la famiglia. Completa la proprietà un giardino privato, arricchito da un magazzino, perfetto per riporre attrezzi e oggetti vari, contribuendo così a mantenere [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

