



Rif.: 61081618

€ 75.000

## Casa indipendente in vendita

Vetralla, Str. delle Valli - Pietrara

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CURA, in una delle zone più ricercate e tranquille, proponiamo in vendita un'ottima casa indipendente situata nella suggestiva località Le Valli. La proprietà si presenta in buone condizioni generali, pronta per essere abitata. Al piano terra, sarete accolti da un ampio portico privato che introduce ad un luminoso soggiorno con cucina abitabile, l'ideale per trascorrere momenti di convivialità e relax. Salendo al primo piano, troverete due spaziose camere matrimoniali, perfette per garantire il massimo del comfort, oltre a un moderno bagno con doccia, studiato per ottimizzare gli spazi senza rinunciare alla funzionalità. A completare questa opportunità unica, la proprietà dispone di una mansarda versatile, perfetta per creare uno studio o una zona hobby, e di una cantina di pertinenza, utile per il deposito. Non perdere l'occasione di vivere in una casa che unisce privacy e comodità, a pochi passi da tutti i servizi! Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

