



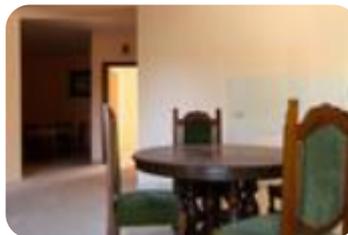
Rif.: 61065274

# € 170.000

## Villa singola in vendita

Vetralla, Strada delle Carcarelle - La Cura

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 160 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 6             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Bagni:</b>          | 2             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1             |
| <b>Balconi:</b>        | 1             |
| <b>Box:</b>            | 2             |



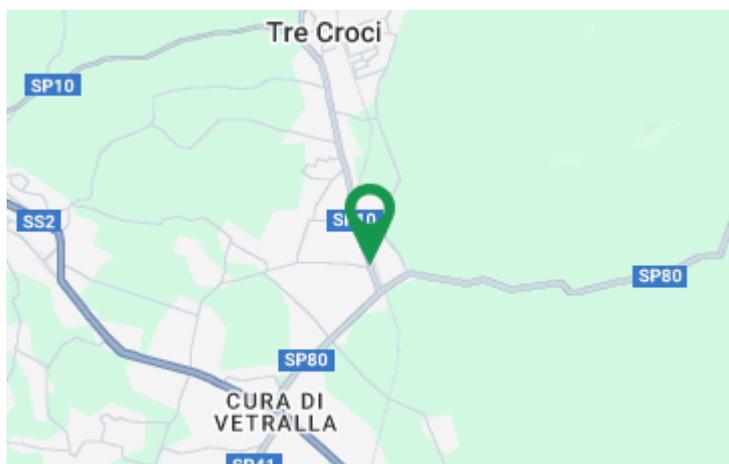
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CURA, in zona residenziale, a pochi passi dai principali servizi, proponiamo in vendita una villa singola in ottime condizioni generali, ideale per famiglie e amanti della tranquillità. Questa affascinante villa si sviluppa su due piani. Al piano terra, l'ingresso indipendente conduce a una comoda taverna, dotata di un accogliente soggiorno con angolo cottura, perfetta per momenti di convivialità. Completa il piano un bagno con doccia e una camera, offrendo la possibilità di ospitare amici o utilizzare lo spazio come studio. Salendo al primo piano, si apre un luminoso disimpegno che conduce ad un ampio soggiorno con angolo cottura, arricchito da un suggestivo camino e da un balcone, ideale per godere di piacevoli momenti all'aperto. La villa dispone di una spaziosa camera matrimoniale con terrazzo privato, una cameretta perfetta per i più piccoli e un ulteriore bagno con doccia. La proprietà è arricchita da due garage e un magnifico giardino privato di 1400 mq, un vero angolo di paradiso dove trascorrere serate estive o semplicemente rilassarsi immersi nella natura. Non perdere l'occasione di visitare questa villa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

