



Rif.: 61060117

**€ 89.000****Casa indipendente in vendita**

Vetralla, Via Sp11

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

VETRALLA, scopri questo incantevole casale indipendente ad uso magazzino situato a Vetralla, immerso in una zona tranquilla e riservata. Con un terreno privato di 3.450 m<sup>2</sup> completamente recintato, questa proprietà offre un contesto bucolico e rilassante, perfetto per chi cerca privacy e serenità. Il casale si sviluppa su due livelli: al piano terra troverai un'ampia terrazza, una camera con camino e un bagno con doccia, oltre a una seconda terrazza verandata ideale per godere delle belle giornate. Al piano seminterrato, un ampio soggiorno con angolo cottura e camino crea un'atmosfera accogliente, accompagnato da una camera da letto e un ulteriore bagno con doccia. Il terreno ospita 40 piante d'ulivo e diverse altre tipologie di piante, rendendo questo spazio ideale per chi ama la natura. Attualmente, la proprietà è adibita ad attività di allevamento di cani, dotata di recinto elettrosaldato. Non perdere l'opportunità di vivere in un'oasi di pace, dove ogni giorno può essere un'esperienza unica!

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

