

Rif.: 61058833

**€ 90.000****Box / posti auto in vendita**

Vetralla, Via S. Michele

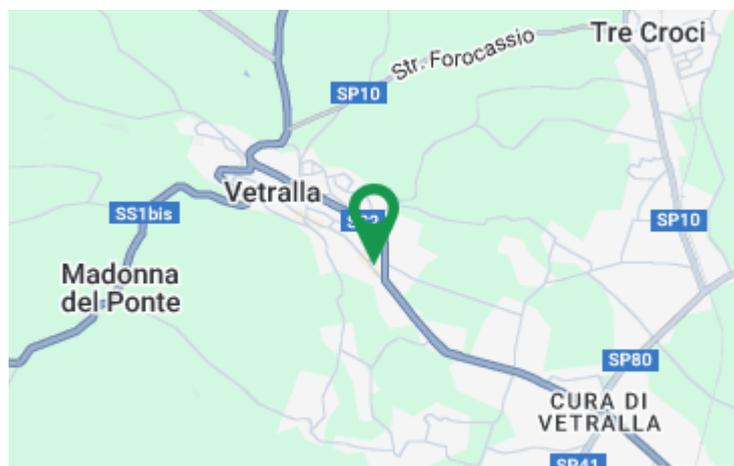
<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Posti auto:</b>	4

**Classe energetica:** 

Locale in Vendita - Ottima Opportunità Commerciale! VETRALLA, in una posizione centrale e strategica, proponiamo in vendita due locali commerciali disposti su due livelli, perfetti per avviare la tua attività. Con una superficie totale di 165 m<sup>2</sup> commerciali e 150 m<sup>2</sup> calpestabili, questi spazi offrono ampie possibilità di utilizzo, ideali per studi medici o estetici, ma anche per altre attività. Ogni locale dispone di un doppio ingresso, garantendo accesso indipendente e massima comodità per i clienti. Il piano terra è facilmente accessibile e presenta due vetrine che assicurano una grande visibilità. Completano l'offerta ben cinque stanze e due bagni, rendendo gli ambienti funzionali e accoglienti. Inoltre, il locale è dotato di un parcheggio privato, un vero valore aggiunto per chi desidera attrarre una clientela numerosa. L'aria condizionata rende gli spazi confortevoli in ogni stagione. Questo immobile è pronto per essere personalizzato secondo le proprie esigenze. Non perdere questa opportunità unica di investire in una location di prestigio!



## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

