



Rif.: 61015928

**€ 108.000****Villa a schiera centrale in vendita****Vetralla, Contrada valli**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

CURA, proponiamo in vendita una villa a schiera centrale in buone condizioni generali. Questa proprietà offre spazi ben distribuiti su più livelli, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale. L'ingresso accoglie in un ampio soggiorno con camino, perfetto per momenti di relax e convivialità. Bagno di servizio e la cucina abitabile con camino che si presta a pranzi e cene in famiglia. Al primo piano la zona notte è composta da camera matrimoniale con balcone, cameretta, bagno con doccia e cameretta con balcone, garantendo comfort e privacy. Al Piano superiore l'immobile presenta una mansarda, attualmente adibita a sala svago. Completa la proprietà un giardino privato di 250 mq, ideale per chi ama gli spazi verdi. La proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini facilmente raggiungibili.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

