



Rif.: 60999692

**€ 98.000**

**5 locali in vendita**

**Vetralla, Via delle Prata**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



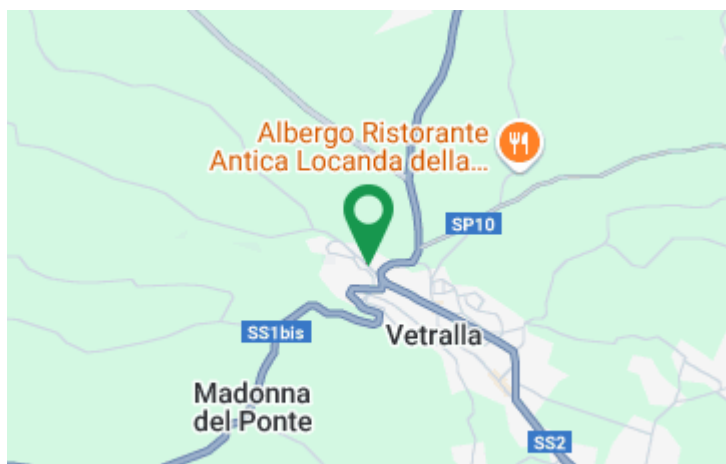
**Classe energetica:** G

VETRALLA, proponiamo in vendita splendido appartamento situato al secondo piano di un edificio ben mantenuto, in zona centrale.

L'immobile offre spazi generosi e ben distribuiti, perfetti per accogliere una famiglia. Il soggiorno ampio e luminoso è arricchito da un camino accogliente e si apre su una terrazza ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina abitabile, dotata di un balcone, è perfetta per chi ama cucinare e godersi i pasti in un ambiente confortevole.

L'appartamento dispone di una camera matrimoniale, una cameretta, una sala da pranzo con balcone e due bagni moderni, entrambi con doccia. Completano la proprietà un garage incluso nel prezzo e un giardino privato di circa 185 mq, un vero lusso in città. Mantenuto in ottime condizioni generali, l'appartamento è dotato di riscaldamento a pompa di calore con gas naturale, garantendo comfort tutto l'anno. Non perdere l'opportunità di vivere in una casa che combina eleganza, spazio e funzionalità nel cuore della città. Ideale come prima casa per chi cerca un'abitazione accogliente e ben collegata.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

