



Rif.: 60926517

↓ € 30.000

€ 35.000 (-15%)

## Quadrilocale in vendita

Vetralla, Piazza dell'Oca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

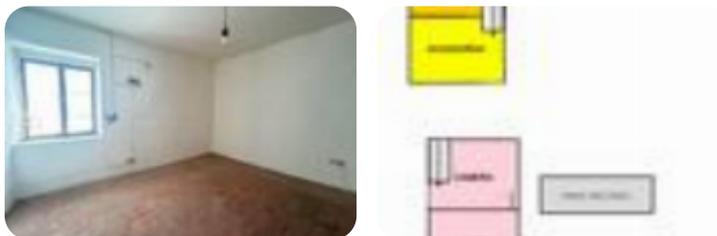
EP globale non rinnovabile: 1927.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

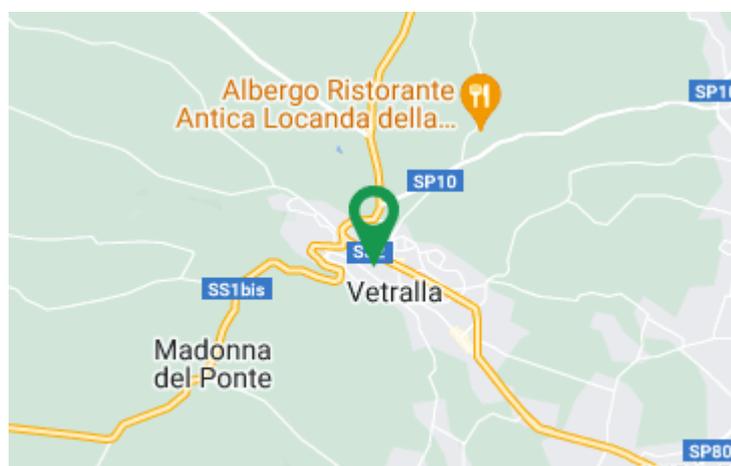
EP estiva del fabbricato: ☹️



VETRALLA, nel cuore del centro storico, proponiamo in vendita un affascinante appartamento su due piani, perfetto per chi cerca un'opportunità di investimento come struttura ricettiva offrendo ampi spazi da ristrutturare secondo i propri gusti e necessità. Al piano rialzato troviamo un accogliente soggiorno, una cucina abitabile e un bagno, ideali per creare un ambiente conviviale e funzionale. La zona notte, situata al secondo piano, è composta da due ampie camere matrimoniali, garantendo comfort e privacy. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione che permetteranno di valorizzare al meglio le sue potenzialità. Questa proprietà rappresenta



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

