



Rif.: 61216245

€ 260.000

Villa singola in vendita Ronciglione, Viale delle Magnolie

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	4
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 103.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 319.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In località XXX miglia in zona di campagna, proponiamo in vendita una villa unifamiliare circondata da circa 2.400 mq di terreno privato, adatta per essere utilizzata come abitazione principale o casa vacanze in un contesto a contatto con il verde. Un comodo accesso carrabile ci conduce verso gli spazi dell'abitazione, disposta su due livelli abitativi (al piano terra e primo). Entrando in casa veniamo accolti dalla zona giorno caratterizzata dalla sala da pranzo, zona living con camino e cucina abitabile. Sullo stesso livello sono inoltre presenti una camera matrimoniale ed un bagno con doccia. Salendo al piano primo troviamo la zona notte ripartita in: disimpegno adibito a studio, due camere matrimoniali, due camerette ed un ulteriore bagno con doccia. Le caratteristiche della villa garantiscono privacy, ampi spazi esterni e comoda vivibilità. La casa inoltre pur essendo in zona di campagna è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

