



Rif.: 61207170

€ 195.000

Villa singola in vendita

Ronciglione, Via delle Robinie - Punta Del Lago

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	9
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel centro residenziale di Punta del Lago, in un contesto tranquillo adiacente alla riserva naturale del Lago di Vico, proponiamo in vendita una villa indipendente di circa 260 mq, circondata da un giardino privato di circa 1.500 mq. La proprietà disposta su più livelli è caratterizzata da ambienti ampi, luminosi ed accoglienti. La casa si sviluppa principalmente al piano terra. In particolare su questo livello troviamo la cucina abitabile, uno spazioso salone, bagno di servizio ed inoltre una zona notte caratterizzata da tre camere da letto, ognuna servita dal proprio bagno. Completa il piano terra un caratteristico e raffinato giardino d'inverno, rifinito con soffitto con travi a vista: uno spazio abitativo coperto ma luminoso, progettato per mantenere il contatto con l'esterno anche durante i mesi più freddi, creando un ambiente protetto ma visivamente aperto. Il piano superiore, da rifinire ma con lavori di ristrutturazione quasi ultimati, offre ambienti versatili ed utilizzabili per la creazione di un altro appartamento con ingresso indipendente. La ripartizione interna del piano infatti rispecchia quella del livello sottostante. Infine un ulteriore livello ospita un loft [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

