



Rif.: 61070768

**€ 280.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Ronciglione, Largo Don Carlo Gnocchi**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

RONCIGLIONE. Nel contesto residenziale San Paolo, in zona riservata ma vicino ai servizi, proponiamo in vendita porzione di quadrifamiliare ristrutturata con giardino e garage. Entrando in casa al piano terra veniamo accolti da un luminoso salone con angolo cottura con uscita sul terrazzo e giardino; sullo stesso piano è presente anche un bagno di servizio. Il primo piano di casa ospita la zona notte caratterizzata da una camera matrimoniale padronale con doppio balcone, ulteriore camera matrimoniale, cameretta e bagno con vasca. Salendo ancora troviamo una luminosa area mansardata adibita a camera servita dal proprio bagno con doccia e balcone con vista panoramica. La taverna di casa si colloca invece al piano seminterrato ed è ripartita in zona salone con angolo cottura e camino e bagno con doccia. L'abitazione vanta ottime condizioni generali e la possibilità di usufruire di due diversi ingressi indipendenti (al piano seminterrato e dal giardino). Completa la proprietà un box-auto sul retro di casa. Le caratteristiche dell'immobile

:  
i

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

