



Rif.: 61027947

**€ 59.000****Quadrilocale in vendita**

Caprarola, Via filippo nicolai

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CAPRAROLA-Centro storicoNel cuore del borgo di Caprarola, in uno dei palazzi storici che si affacciano proprio sulla via principale, proponiamo in vendita appartamento al piano primo di ampia metratura.Entrando in casa veniamo accolti da un ampio e signorile salone di rappresentanza, su cui domina il caratteristico camino in pietra. Il salone inoltre presenta un'uscita sul balcone che si affaccia su via Filippo Nicolai, da cui è possibile ammirare gli scorci di Palazzo Farnese che si delinea all'orizzonte.Proseguendo nell'abitazione troviamo una cucina abitabile, collegata ad un terrazzino sul retro che regala viste sul paese ed il verde circostante. La zona notte è caratterizzata da due camere da letto, entrambe servite dal proprio bagno (uno con doccia, l'altro di servizio). La camera padronale inoltre presenta anche l'uscita sul proprio terrazzino.L'abitazione vanta un'ottima esposizione che le consente di godere di una rara luminosità e presenta una metratura comoda, che la rende un connubio ideale per chi ricerca i comfort di un'abitazione principale ed il fascino del caratteristico al centro storico.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

