Affiliato: Studio Immobiliare Sutri Srl
Partita IVA: 01583980568
P.zza Cavour, 26/27 01015 Sutri (VT)
Email: vthsg@tecnocasa.it - Tel.: 0761609272









Rif.: 61276774

€ 140.000

Villa a schiera in vendita

Sutri, Localita ' colle diana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Sutri - Colle Diana. Villa a schiera angolare di 90 mq su due livelli, con giardino privato di 200 mq, doppio accesso pedonale e carrabile e due portici mattonati. L'immobile è in buone condizioni e abitabile da subito.Il piano terra si compone di ingresso con angolo cottura, soggiorno e bagno di servizio. Al piano superiore si trova una camera da letto, cameretta e un bagno, un balcone e un terrazzo. La posizione angolare garantisce maggiore luminosità rispetto a una soluzione in linea, mentre i due portici mattonati ampliano gli spazi vivibili all'aperto nelle mezze stagioni. Il giardino di 200 mq e il doppio accesso completano una proprietà pratica e ben organizzata.Una proposta adatta a chi cerca una piccola villa indipendente con spazio esterno privato a Sutri, sia come prima casa che come soluzione per chi vuole lasciare l'appartamento senza rinunciare alla comodità dei servizi urbani. Per fissare una visita, contattaci

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.