**Affiliato: Studio Immobiliare Sutri Srl**
Partita IVA: 01583980568
P.zza Cavour, 26/27 01015 Sutri (VT)
Email: vthsg@tecnocasa.it - Tel.: 0761609272



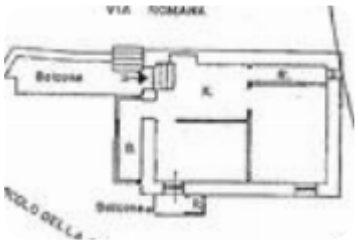












Rif.: 61273858

# € 35.000

## Bilocale in vendita

### Capranica, Via romana

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 60 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | 2 locali |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |

**Classe energetica:** F

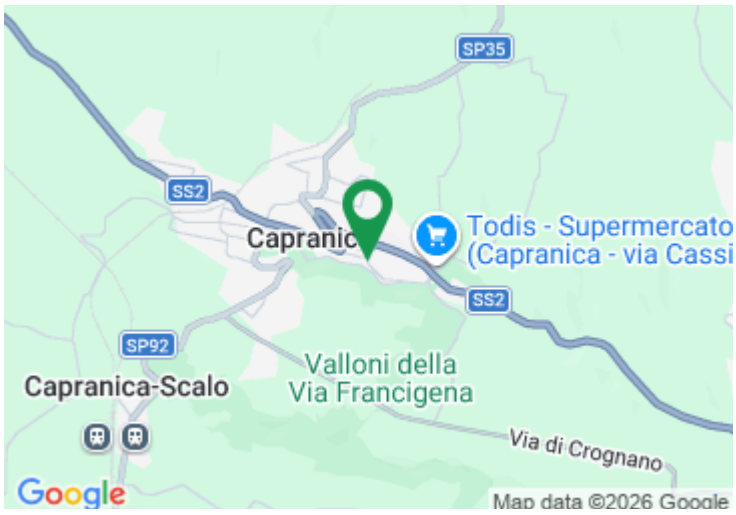
**EP globale non rinnovabile:** 318.03 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** 😐

Capranica – Ingresso del centro storico 60 mq Piano terra Ingresso indipendenteIn posizione strategica, all'ingresso del centro storico di Capranica, proponiamo appartamento al piano terra di circa 60 mq, con ingresso indipendente e due balconi.L'immobile è da completare e personalizzare, offrendo la possibilità di progettare gli ambienti secondo le proprie esigenze e il proprio gusto.Sono già stati realizzati solaio e tetto nuovi e sono presenti infissi nuovi, ad eccezione del portoncino d'ingresso.Una soluzione interessante per chi cerca un immobile da trasformare e valorizzare, in una posizione caratteristica e comoda per raggiungere il centro storico.Contattaci per fissare una

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.