



Rif.: 61247946

€ 1.700 / mese Negozio in affitto Sutri, Strada SS. Cassia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	15
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Locale Commerciale C/1 di grande fascino - ex Chiesa di Santa Maria della Grotta. Nel cuore della Tuscia, in posizione strategica lungo la Strada Cassia tra Sutri e Capranica, proponiamo in affitto un immobile commerciale davvero unico nel suo genere: l'antica Ex Chiesa di Santa Maria della Grotta di fine '500, recentemente restaurata e pronta ad accogliere un'attività capace di valorizzarne il carattere storico. L'immobile, accatastato C/1, si presta a molteplici destinazioni commerciali, ma nasce da un progetto già sviluppato per la realizzazione di un ristorante di grande fascino, pensato per far vivere agli ospiti un'esperienza autentica, dove storia, architettura e territorio si fondono in un ambiente esclusivo. Il recente intervento di recupero ha mantenuto intatta l'anima dell'edificio, riportando alla luce le murature originali e gli antichi elementi architettonici, integrandoli con una nuova impiantistica e una raffinata pavimentazione in cotto. L'importante copertura con travi in legno a vista e le generose altezze donano alla sala principale un'atmosfera suggestiva e di grande impatto scenografico. La proprietà è composta da: ampia sala principale di 90 mq; locale sul retro [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

