

Rif.: 61239965

€ 115.000

Villa singola in vendita

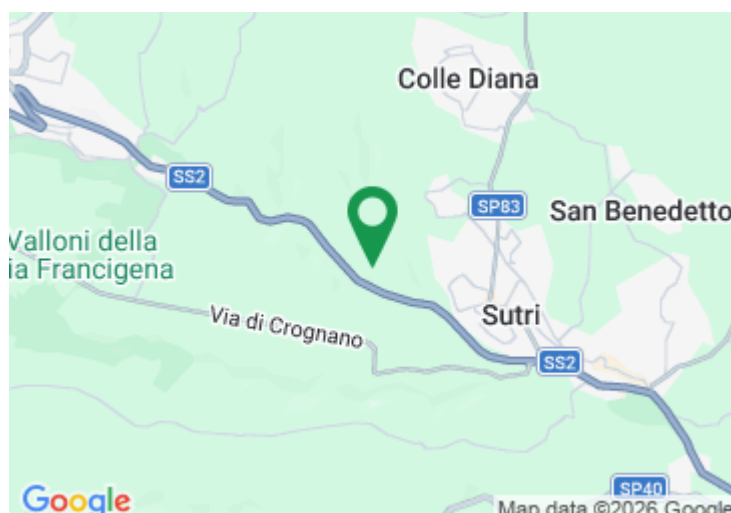
Sutri, Località ' monte faloppo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	4
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Sutri, località Monte Faloppo. In una zona tranquilla e immersa nel verde, a pochi metri dalla via Cassia, proponiamo una villa singola su tre livelli, suddivisa urbanisticamente e catastalmente in tre unità abitative indipendenti, con terreno annesso di circa 1.800 mq. L'immobile, da ristrutturare, si presenta luminoso e con spazi ampi su ogni livello, caratteristiche che ne permettono una valutazione concreta dei lavori da affrontare. La vicinanza alla via Cassia garantisce un collegamento rapido e comodo verso i centri limitrofi, senza rinunciare alla quiete della zona. La divisione in tre unità distinte consente diverse soluzioni di utilizzo: abitazione su più livelli per un unico nucleo familiare, oppure gestione separata delle unità per esigenze abitative multiple o per finalità di reddito. Il terreno di pertinenza offre ulteriore spazio esterno, valorizzando la privacy della proprietà. Una soluzione che si presta sia a famiglie alla ricerca di un immobile divisibile, capace di adattarsi a nuclei familiari estesi o a fasi diverse della vita, sia a chi valuta un investimento immobiliare con margini di intervento e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

