



Rif.: 61233992

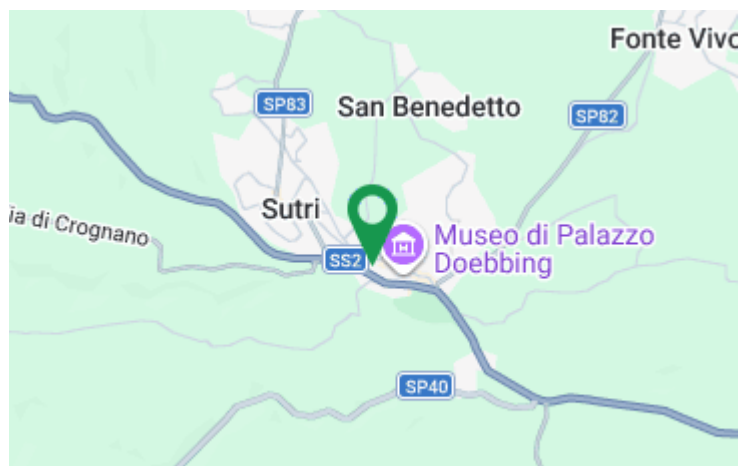
€ 53.000**Quadrilocale in vendita****Sutri, Via Giovanni Andrea dell'Anguillara**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Sutri, centro storico. A due passi dal lavatoio e dalla piazza del Comune, un appartamento di 78 mq con balcone — uno spazio esterno che in questo contesto vale quanto una stanza in più. Il piano unico comprende cucina abitabile con accesso al balcone dotato di tenda da sole, soggiorno, camera matrimoniale, cameretta e bagno. Un piccolo sottoscala al piano terra completa gli spazi ad uso ripostiglio. L'immobile è da rimodernare e offre la possibilità di intervenire sulle finiture con materiali e scelte stilistiche coerenti con il contesto storico, restituendo agli ambienti il carattere autentico tipico dei borghi della Tuscia. Per una famiglia piccola che cerca la prima casa dentro le mura, o per chi vuole una base nel centro di Sutri con uno spazio esterno, è una delle poche soluzioni disponibili con queste caratteristiche. Hai curiosità o vuoi vederla di persona? Scrivici un messaggio.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

