



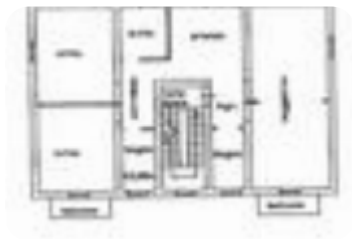
Rif.: 61230661

**€ 130.000**

**6 locali in vendita**

**Sutri, Viale G. Marconi**

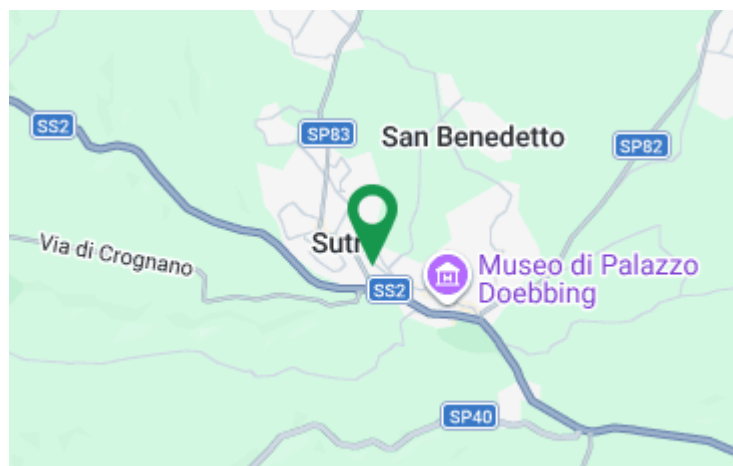
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 60
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In una delle posizioni più centrali di Sutri, al primo piano di una palazzina con pochi condomini, questo appartamento in ottime condizioni di 140 mq rappresenta una soluzione immediata per chi cerca spazio, comfort e comodità senza dover affrontare lavori o attese. L'appartamento si sviluppa su un unico livello e comprende una cucina abitabile con veranda finestrata, un doppio salone con balcone, due camere matrimoniali, uno studio e due bagni. Un box auto completa la proprietà. La ristrutturazione recente garantisce impianti e finiture a norma, con possibilità di abitare la casa da subito. La distribuzione funzionale degli spazi offre zona giorno separata, doppi servizi e area di lavoro dedicata — un equilibrio difficile da trovare in questa fascia centrale di Sutri. Adatto a famiglie che cercano una casa più grande o più comoda rispetto alla situazione attuale, con tutti gli spazi necessari già disponibili. Per prendere un appuntamento e visitare l'immobile, contattaci direttamente: risponderemo in tempi brevi.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

