



Rif.: 61227151

€ 138.000

Attico in vendita

Capranica, Via degli anguillara

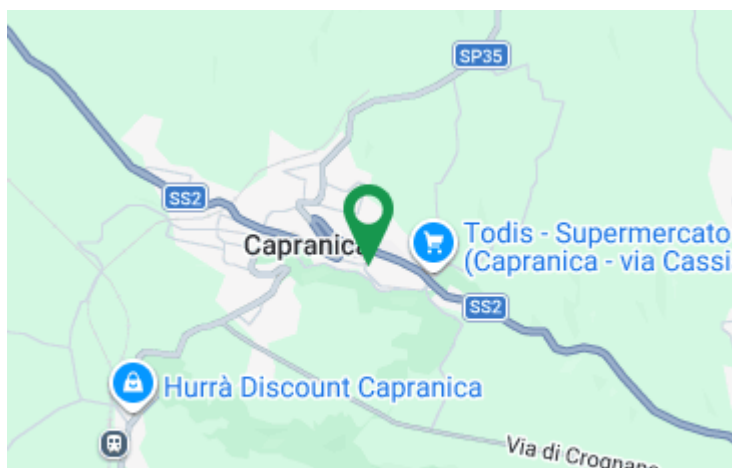
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Capranica, centro storico. Appartamento di 145 mq ristrutturato su due livelli, luminoso, completo di arredi e pronto alla consegna. Una soluzione concreta per chi cerca casa senza dover affrontare lavori o attese. Al secondo piano, raggiungibile tramite scala interna, si trovano i circa 90 mq del piano principale: soggiorno con camino e balcone, cucina abitabile, camera matrimoniale con balcone, cameretta, bagno con doccia e finestra. Il piano è stato oggetto di una ristrutturazione completa nel 2018, che ha interessato gli impianti, i rivestimenti e le finiture. La mansarda, terminata nel 2025, dispone di ingresso indipendente e offre uno spazio separato e funzionale che amplia le possibilità d'uso dell'immobile con salone, camera da letto, cucina e bagno con doccia. Il prezzo dell'intera proprietà, arredi inclusi ad eccezione degli elettrodomestici e degli effetti personali, è di 138.000 euro. La posizione all'ingresso del centro storico garantisce un accesso diretto ai servizi del paese pur mantenendo il contesto caratteristico di un borgo medievale. Questa proprietà si rivolge a chi cerca una prima casa già pronta nel centro storico di Capranica, a chi desidera lasciare la [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

