



Rif.: 61171615

€ 450.000

Villa singola in vendita

Sutri, Via dei Lucumoni - Colle Diana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

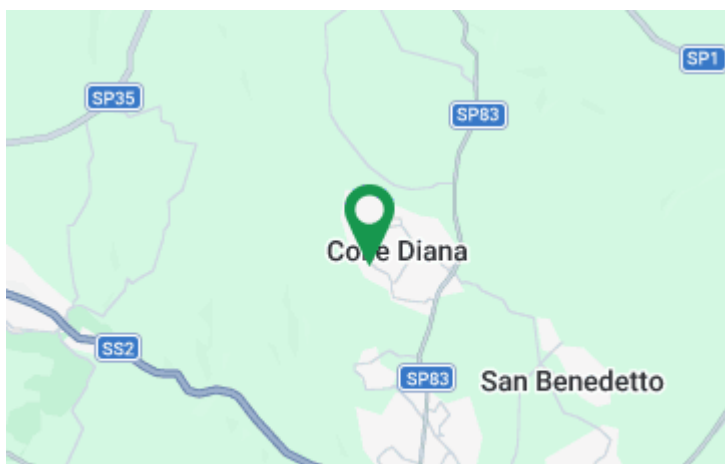
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa singola di lusso con piscina e giardino a Sutri – Colle, Sutri(VT)In una delle zone più esclusive e residenziali di Sutri, Colle Diana, proponiamo in vendita una villa singola di prestigio, caratterizzata da grande luminosità e comfort assoluto, con pannelli fotovoltaici che garantiscono efficienza energetica e riduzione dei consumi.La proprietà è circondata da un curato giardino privato, perfettamente vivibile, che ospita una splendida piscina, uno spazio attrezzato con portico in legno perfetto per momenti conviviali, forno a legna. La zona giorno, al piano terra, si compone di un ampio salone con camino, zona divani e tavolo da pranzo, con uscita diretta sul portico dotato di tende da sole. Sullo stesso livello troviamo la cucina in muratura, funzionale e ben organizzata, e una camera matrimoniale con bagno, con spazi ben distribuiti.Il piano superiore, dedicato esclusivamente alla zona notte, ospita due camere da letto, di cui una doppia con balcone, vista

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

