



Rif.: 61167411

€ 45.000

Quadrilocale in vendita

Capranica, Via Romana

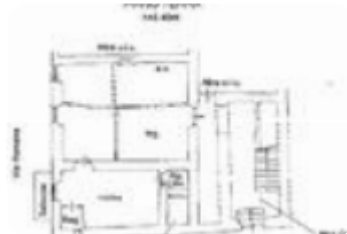
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuë:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 146.81 kW h/m² anno

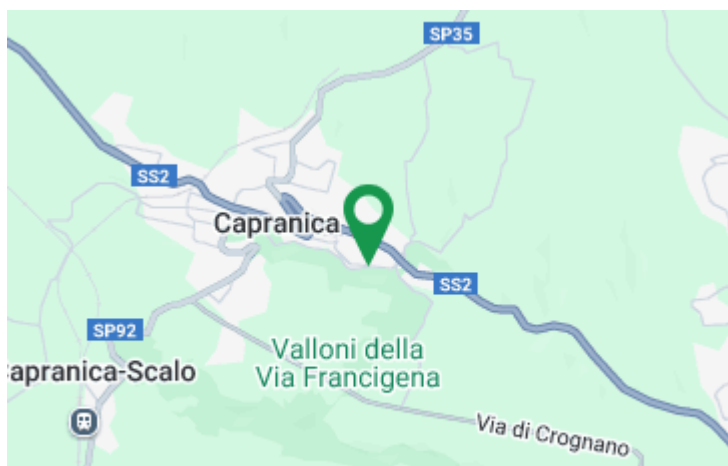
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺



Quadrilocale da ristrutturare nel cuore del centro storicoNel suggestivo contesto del centro storico di Capranica, proponiamo in vendita quadrilocale di 90 mq al piano terra, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi o realizzare un investimento di valore.L'immobile si sviluppa su una metratura generosa e razionale, con quattro vani che offrono grande flessibilità distributiva. La posizione al piano terra garantisce massima comodità di accesso.Pur trovandosi in centro storico, l'appartamento gode di una posizione strategica, vicino ai parcheggi e a tutti i principali servizi: negozi, scuole, mezzi pubblici, uffici e attività commerciali sono facilmente raggiungibili a piedi.L'immobile è completamente da ristrutturare, offrendo l'opportunità di valorizzarlo secondo le proprie esigenze e il proprio stile, mantenendo il fascino del contesto storico in cui è inserito.Ottima opportunità per chi desidera un immobile in centro storico da ristrutturare e personalizzare, ideale sia come abitazione principale sia come investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

