



Rif.: 61161072

**€ 199.000**

**Attico in vendita**

**Sutri, Via dei Condotti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** E

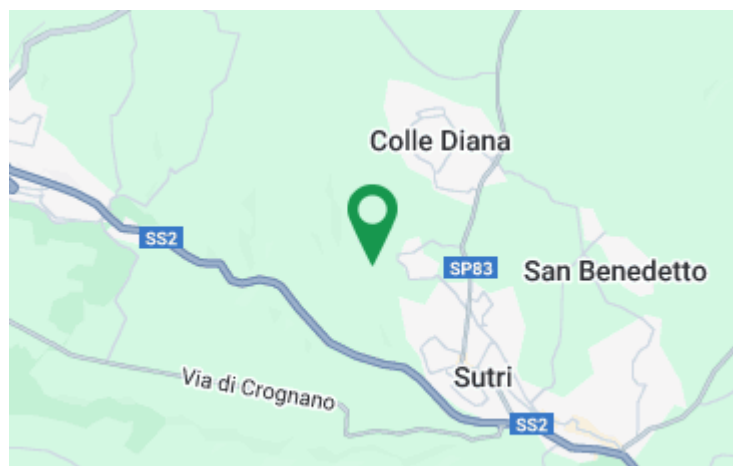
**EP globale non rinnovabile:** 15015.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Sutri In palazzina di recente costruzione, servita da ascensore, proponiamo splendido attico completamente ristrutturato, situato in zona urbana del paese, comoda ai servizi ma immersa nella tranquillità. L'abitazione si caratterizza per spazi ben distribuiti, luminosità e affacci verdi. Al suo interno la proprietà è così composta. Soggiorno con cucina a vista, con balcone affacciato sul bosco, ideale per momenti di relax. Camera matrimoniale con terrazza privata. Camera doppia servizi con doccia e vasca. Studio al piano mansardato, perfetto come ufficio o zona hobby. Dotazioni e comfort: Box auto privato con apertura elettrizzata. Due posti auto (uno interno e uno esterno). 4 condizionatori. Scaldacqua a pompa di calore - classe

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

