

















### Rif.: 61073181

# € 87.000

## Quadrilocale in vendita

#### Bassano Romano, Via Giovanni Pascoli

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 130 ca. Locali: Sottotipologia: 4 locali € 240 Spese Annue: Bagni: Balconi: 2 Box: 1 Piano: 1

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Appartamento spazioso in zona residenziale – 130 mq con garage, mansarda e corte privataln una tranquilla zona residenziale, ben collegata e vicina a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento di 130 mq situato al primo piano di un piccolo condominio costruito negli anni '80. Nonostante l'edificio non sia di recente costruzione, si presenta in buone condizioni generali, così come l'appartamento, perfettamente abitabile e pronto da vivere.L'ingresso conduce al soggiorno e alla cucina abitabile. La zona notte comprende due camere matrimoniali, una cameretta e due bagni finestrati, uno con vasca e uno con doccia. L'immobile dispone anche di un balcone e di un terrazzo chiuso.Completano la proprietà una mansarda, una piccola corte esterna privata ideale per vari utilizzi e un garage.Si tratta di una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, con tutti i servizi a breve distanza.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

