



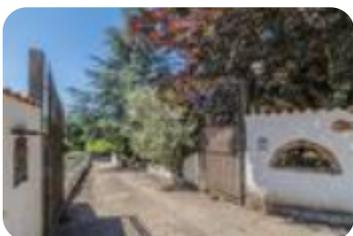
Rif.: 61068325

€ 290.000

Villa singola in vendita

Bassano Romano, Località Valle Quaranta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 40.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 40.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita a Bassano Romano una splendida villa singola circondata da circa 5.000 mq di terreno. Questa proprietà in classe energetica A2 offre un'ottima efficienza e comfort, ideale sia come abitazione principale sia come seconda casa. La villa si sviluppa su due livelli con ingressi indipendenti, permettendo massima autonomia e versatilità. Al piano superiore troviamo una cucina con balcone, un ampio salone con terrazzo di circa 40 mq, un bagno e due camere da letto, di cui una con bagno privato. Al piano inferiore ci sono una taverna con angolo cottura, una grande sala hobby, una camera e un altro bagno, perfetti per momenti di relax o per ospitare amici e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

