



Rif.: 61053927

€ 450.000

Casa indipendente in vendita Capranica, Località Oriano

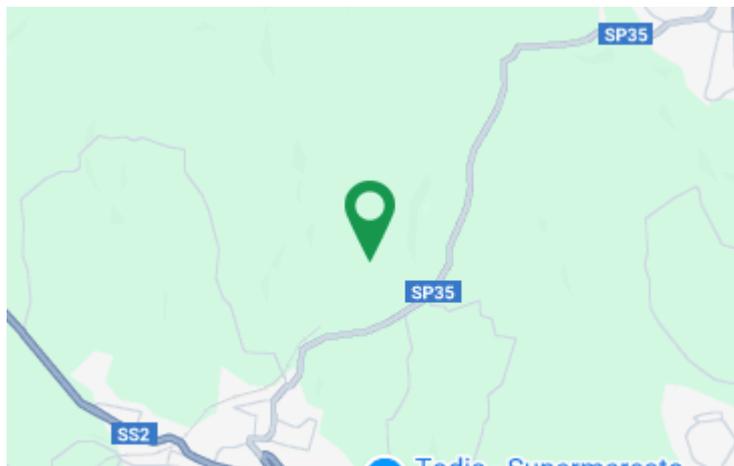
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Immerso nella suggestiva campagna della Tuscia viterbese, a pochi minuti dai caratteristici borghi di Capranica, Ronciglione e dal Lago di Vico, proponiamo in vendita questo incantevole casale ristrutturato, ideale per chi cerca tranquillità, natura e spazi generosi. La proprietà, raggiungibile tramite un breve tratto di strada bianca pianeggiante, è composta da un unico corpo strutturale suddiviso in due appartamenti indipendenti, offrendo massima flessibilità per l'uso da parte di due nuclei familiari o per un'attività ricettiva. Piano Primo – Prima unità con ingresso indipendente salendo tramite una scala in travertino: Terrazzo panoramico, luminoso soggiorno, cucina abitabile collegata a un portico coperto, due camere matrimoniali, una cameretta e due bagni. Piano Terra – L'appartamento è composto da: Ampio soggiorno con termo-camino collegato ai termosifoni, cucina abitabile con uscita sul giardino, ulteriore salone (eventualmente divisibile per creare camere), camera matrimoniale con bagno en suite, secondo bagno. Splendido portico attrezzato, vivibile in tutte le stagioni. Entrambe le abitazioni sono state finemente ristrutturate, con ottime finiture e grande atte [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

