



Rif.: 61015828

€ 120.000

Quadrilocale in vendita

Sutri, Viale della Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 105.00 kW h/m² anno

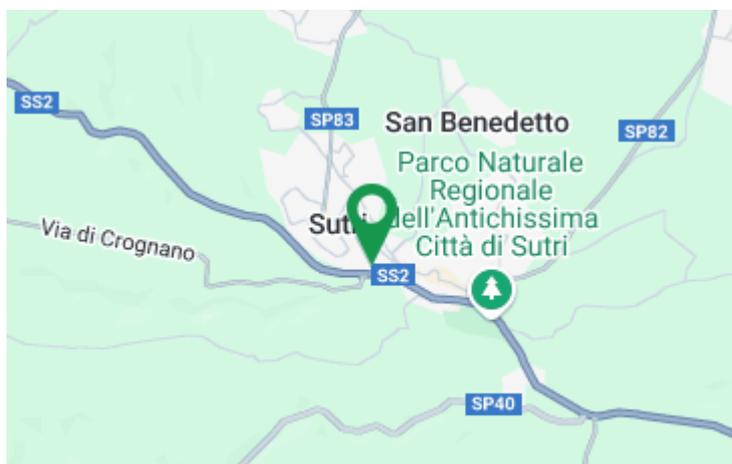
EP globale rinnovabile: 105.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in vendita un affascinante cielo-terra completamente ristrutturato, situato in una posizione centrale. La struttura dell'immobile risale ai vecchi fienili di una volta, oggi completamente ristrutturato seguendo uno stile tipico del borgo, con cotto a terra e travi a vista che ne esaltano il carattere. Disposto su più livelli, l'immobile è rifinito con scale interne in legno e un ampio portone d'ingresso sempre in legno, dotato di porta scorrevole interna in vetro che conferisce alla casa una doppia esposizione, garantendo luce naturale e ventilazione. L'immobile si compone di ingresso, soggiorno con camino e angolo cottura, un ambiente che rimane caldo e accogliente, perfetto per momenti di relax davanti al fuoco. Completano la proprietà due ampie camere da letto, doppi servizi, di cui uno di servizio al piano terra e ripostiglio. La casa è posizionata su una via di passaggio che permette di raggiungere facilmente un comodo parcheggio, il centro storico, la fermata del pullman e la Chiesa Piccola. La vicinanza a questi servizi rende l'immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

