

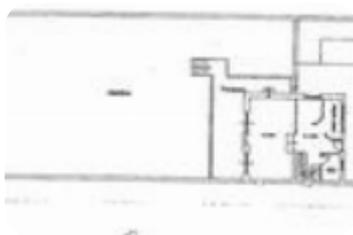


Rif.: 60987212

**€ 295.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Sutri, Viale della tuscia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 147.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

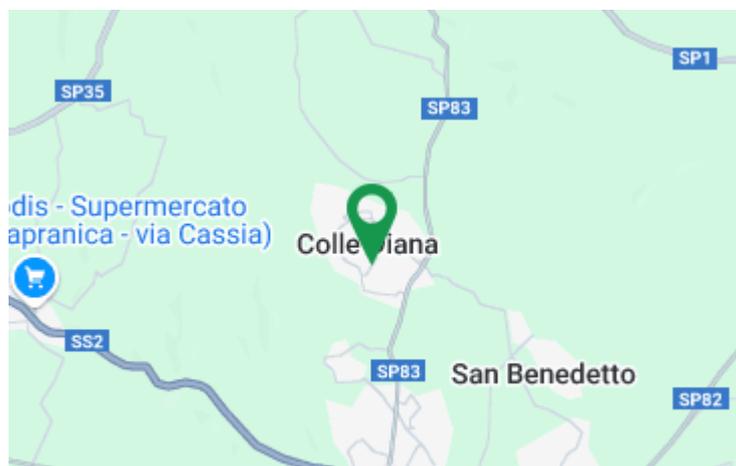
EP globale rinnovabile: 147.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa Bifamiliare nel Contesto Residenziale di Collediana. Proponiamo una splendida villa bifamiliare in ottimo stato, immersa nel verde, con giardino di pertinenza e una vista panoramica mozzafiato. L'immobile si sviluppa su due livelli principali: Piano terra: Ampia zona giorno composta da cucina, salone con camino e bagno. Dal salone si accede a una terrazza collegata al suggestivo giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. Piano superiore: Camera padronale con bagno

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

