



Rif.: 60895148

**€ 220.000****Bifamiliare in vendita****Sutri, Via dei Torquati**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel contesto residenziale di Collediana proponiamo porzione di bifamiliare circondata da ca. 500 mq di giardino. La proprietà, in posizione soleggiata e panoramica, si sviluppa principalmente su due livelli e si compone di: soggiorno ampio con camino, cucinotto e bagno al piano terra, due camere da letto con balcone, una cameretta e ulteriore bagno al piano superiore. A completare la proprietà una sala hobby con camino e angolo cottura al piano seminterrato. La villa è arricchita dal comodo giardino ben curato con piante ornamentali, inoltre il doppio accesso pedonale e carrabile offre la possibilità di 3 posti auto scoperti.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

