



Rif.: 60892783

**€ 65.000****Casa semindipendente in vendita  
Sutri, Località Pian Castagno**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 175,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Sutri, in Località Pian Castagno proponiamo porzione di casale con 700 mq di terreno ca. La proprietà si sviluppa interamente al piano terra per una superficie totalmente residenziale di 90 mq. Internamente sono stati iniziati dei lavori di ristrutturazione nel 2017 e ad oggi la soluzione viene venduta con lo stato di fatto lasciato in corso d'opera. La disposizione interna prevede ampio salone con camino, cucina abitabile, due camere da letto e bagno con lavanderia. Nel salone è stata prevista la predisposizione per un angolo cottura e adibire, per chi ne ha bisogno, l'attuale cucina come terza camera da letto. La casa è immersa in un contesto verde e riservato, ideale per chi desidera avere una proprietà in aperta campagna.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

