



Rif.: 60880729

**€ 45.000**

**Trilocale in vendita**

**Bassano Romano, Via Borgo San Filippo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 67.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 67.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Bassano Romano - in una delle vie più caratteristiche del centro storico, proponiamo appartamento ristrutturato con balcone. L'immobile, con ingresso indipendente, si compone di comodo soggiorno con angolo cottura in muratura e balcone, camera da letto, cameretta e bagno finestrato con doccia. La casa è stata recentemente ristrutturata ed è perfettamente abitabile, il balcone con vista aperta sul centro storico è un valore aggiunto. Di pertinenza la mansarda con accesso esterno, che per la comoda metratura si presta alla possibilità di realizzare ulteriori stanze, e inoltre un piccolo locale magazzino.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

