Affiliato: Marina Velca Srl
Partita IVA: 02351490566
Viale dei Tarquiniensi, SNC 01016 Tarquinia (VT)
Email: vthsb@tecnocasa.it - Tel.: 0766810064















Rif.: 61279443

€ 690.000

Villa singola in vendita

Tarquinia, Marina Velca Golf - Marina Velca Golf

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 3.000
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Posti auto:	4
Piano:	2

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 56.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: 😐

Sei alla ricerca di una dimora esclusiva, immersa nel verde, dove goderti lo spettacolo del tramonto sul mare ogni singola sera? Nella Splendida cornice di Tarquinia Marina Velca Pian di Spille, un consorzio privato immerso nel verde a 1.5 km dal mare e con guardiania H24 questa straordinaria villa singola di 250 mq unisce il fascino degli ampi spazi signorili all'efficienza tecnologica di una totale ristrutturazione recente (Bonus 110% e 50% + integrazioni personali). Libera su quattro lati e circondata da un meraviglioso parco privato di 1.700 mq, è la soluzione definitiva per chi cerca privacy, indipendenza e zero lavori da fare. L'immobile si distingue per una distribuzione degli spazi intelligente e comodissima, ottima anche per accogliere più nuclei familiari grazie alla presenza di camere e bagni su entrambi i livelli. Il piano terra, distribuito

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.