Affiliato: Marina Velca Srl
Partita IVA: 02351490566
Viale dei Tarquiniensi, SNC 01016 Tarquinia (VT)
Email: vthsb@tecnocasa.it - Tel.: 0766810064

Rif.: 61274486

€ 345.000

Villa a schiera in vendita

Tarquinia, Marina Velca Golf - Marina Velca Golf

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: A2
EP globale non rinnovabile: 82.18 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

All'interno del Comprensorio Pian di Spille, in viale Poggio Belvedere, proponiamo in vendita una villa a schiera di ampia metratura suddivisa in due livelli completamente ristrutturata a fine 2023 con lavori del Super Bonus 110% , dotata di finiture di pregio, in classe energetica A2, regolarmente accatastata e certificata. L'immobile colpisce fin da subito per l'atmosfera tranquilla, per le splendide vetrate ed il terrazzo che affacciano sulla buca 9 del campo da golf di Marina Velca, regalando una vista spettacolare sul verde e rendendo gli ambienti molto luminosi e piacevolmente soleggiati. La villa si sviluppa su due livelli perfettamente distribuiti:Piano Terra: Un ampio salone completamente finestrato con affacci panoramici, moderno camino a legna con vetro a scomparsa, una cucina abitabile con accesso diretto al terrazzo, una camera da letto matrimoniale con capienti armadiature su misura, ed un bagno completo dotato di antibagno e zona lavanderia.Primo Piano: La

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.