



Rif.: 61176145

**€ 130.000**

## Bilocale in vendita

Tarquinia, Viale A. Doria - Lido Di Tarquinia

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 63 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 6            |



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tarquinia Lido: In posizione centralissima, a soli 200 metri dal mare e vicino a tutti i servizi, si trova un appartamento al VI piano che offre una vista mozzafiato sul mare. Situato al piano alto di un edificio dotato di ascensore, l'immobile è composto da un soggiorno con cucina a vista che si affaccia su un ampio terrazzo abitabile vista mare dove la brezza marina accompagnerà i momenti di relax e convivialità; un ampio disimpegno con armadio a muro conduce alla zona notte con una camera da letto matrimoniale con doppio affaccio verso mare e verso le campagne circostanti, un balcone panoramico e un bagno con doccia. Ogni stanza è stata progettata per offrire la vista sul mare, permettendo di godere del panorama. Con una spesa minima si può facilmente riuscire a ricavare una cameretta. Completa la proprietà un comodo posto auto. La posizione strategica e la possibilità di ammirare il mare da ogni angolo rendono questa proprietà un'opportunità unica per chi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

