



Rif.: 61160989

**€ 220.000**

### Villa a schiera in vendita

Tarquinia, Marina Velca Mare - Marina Velca Mare

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

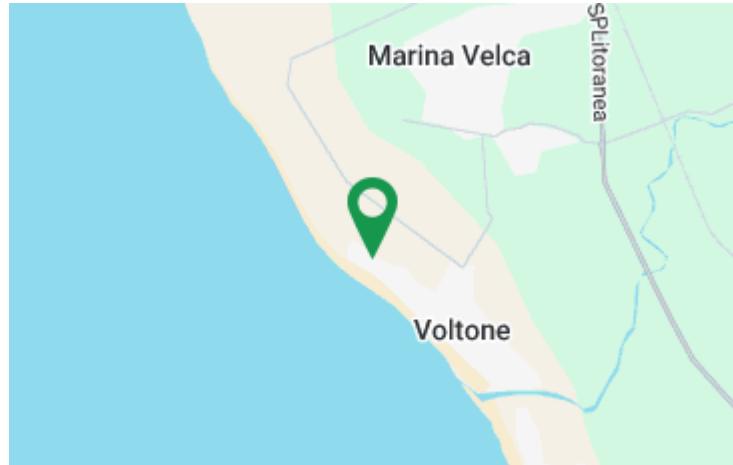
 Classe energetica: G

 EP invernale del fabbricato: (悲)

 EP estiva del fabbricato: (悲)

All'interno del consorzio residenziale privato di Marina Velca Mare proponiamo in vendita una villa a schiera situata nella zona nord del consorzio, precisamente in Via di Manica Lunga, a due passi dal mare e dalle principali attività commerciali. La villa si sviluppa su due livelli ed ha la comodità di un posto auto privato scoperto a brevissima distanza dall'ingresso di casa. Lo spazio esterno comprende un giardino di 100 mq circa totali tra parte frontale e retrostante, due portici per mangiare all'aperto e due ampi balconi, di cui uno con scorci di vista mare. Il piano terra ospita il grazioso soggiorno con camino, la pratica cucina ed un bagno a servizio del piano. La zona notte del primo piano si compone di due camere matrimoniali, di cui la più grande dotata di uscita sul balcone, una cameretta ed un bagno con vasca. La villa si trova in buono stato di manutenzione, e vista l'ottima posizione è ideale per trascorrere le vacanze al mare!

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

