



Rif.: 61097731

€ 265.000

Bifamiliare in vendita

Tarquinia, Marina Velca Golf - Marina Velca Golf

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 1.238
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

All'interno del consorzio residenziale privato di Marina Velca Golf, immerso nel verde e distante 1,5 km dal mare, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare situata in posizione comodissima per raggiungere a piedi in pochi minuti la piazzetta con i suoi servizi, il campo da golf, il resort e la piscina. La villa ha a disposizione un favoloso giardino di 350 mq con diversi alberi ornamentali, una zona relax nel verde ed una parte pavimentata per poter parcheggiare internamente più auto. Infatti dispone di doppio accesso da due differenti vie, uno pedonale e l'altro carrabile. Un bel portico frontale ci accoglie all'ingresso, ideale per mangiare fuori, mentre internamente il piano terra è tutto dedicato alla zona giorno e comprende un salone con camino, un comodo cucinotto con uscita sul portico laterale ed un bagno a servizio. Una comoda scala conduce alla zona notte composta da due camere matrimoniali, di cui una dotata di balcone con vista panoramica sul verde, una ampia cabina armadio, un bagno con vasca e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

