



Rif.: 61009450

€ 348.000

Villa singola in vendita Tarquinia, Strada Monterozzi Marina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 171.00 kW h/m² anno

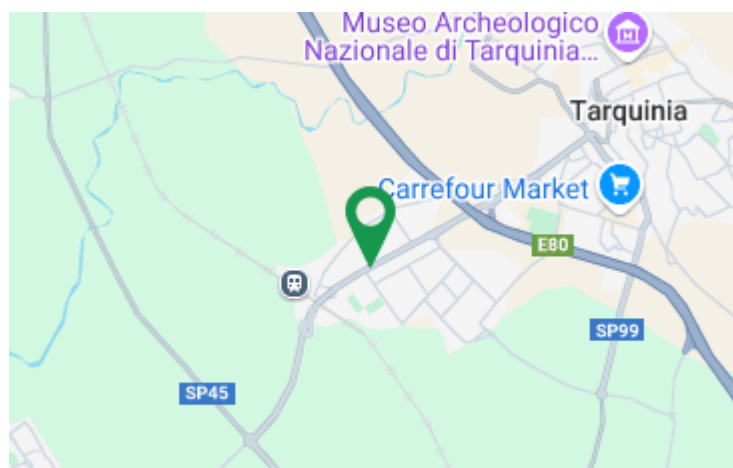
EP globale rinnovabile: 164.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tarquinia: Stai cercando di comprare una Villa indipendente in una zona tranquilla, ma a 3km dal mare, situata tra Tarquinia e Tarquinia Lido a due passi dalla Stazione Ferroviaria e dalle attività commerciali? Il fascino di questa casa si respira subito appena si varca il cancello grazie alle sapienti mani dell'attuale proprietario che ha veramente curato ogni minimo dettaglio sia all'esterno che all'interno della casa. Abbiamo preso in vendita una villa unifamiliare di ampia metratura con un giardino circostante di mq 800. L'ingresso della casa dispone di doppio accesso, pedonale e carrabile. Ci accoglie un verdeggiante giardino, curato nei minimi particolari, con piante e agrumi, rifinito con numerose sculture, fontane, gazebi, pozzo, che offre diversi spazi da adibire ad area relax e zona pranzo con annesso forno e un comodo Garege di mq 23. Nella parte posteriore del giardino invece, è stata creata un area di orto urbano per avere il piacere di mangiare prodotti a Km 0. Il piano terra della villa è adibito ad un'ampia sala hobby di mq 50 con annessi servizi, un comodo ripostiglio e un annesso magazzino di mq 32.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

